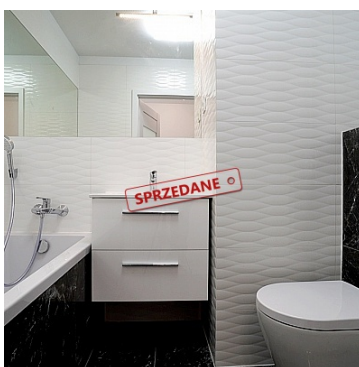
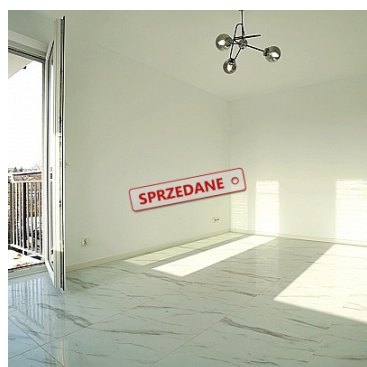


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54,70 m²,

Białystok, Antoniuk

Cena **374 900** zł



****Wynagrodzenie Pośrednika ALE DOM, prowadzącego tą ofertę, pokrywa właściciel nieruchomości****

Poznaj ofertę mieszkania przy **ul. Cedrowej 10A** – cichej okolicy w niedalekiej odległości od centrum. W bliskim sąsiedztwie znajdziemy jedynie zabudowę jednorodzinną oraz ogródki działkowe, zaś w niedalekiej odległości znajdują się szkoły, galeria handlowa, korty tenisowe oraz park.

Mieszkanie ulokowane jest na **II piętrze w III-piętrowym**, nowoczesnym budynku który został wyposażony w **windę i parking podziemny** aby podnieść Ci komfort życia.

Powierzchnia mieszkania wynosi **54,7 m²** i została zaaranżowana na:

- słoneczny **salon** z miejscem na aneks kuchenny

- ustawną **sypialnię** z wyjściem na balkon
- **Gabinet** lub pokój dziecięcy
- Stylową **w pełni wyposażoną łazienkę**
- Pojemną **garderobę**
- Przestronny **korytarz**

Dodatkowym atutem jest przynależność **dwóch balkonów**, które w lato zapewnią Ci przestrzeń do relaksu, zaś w zimę dodatkową powierzchnię do przechowywania.

Mieszkanie jest **całkowicie nowe!**

Ogromnym atutem jakiego doświadczysz po zakupie będą **atrakcyjne stawki za zarządzanie i za ogrzewanie** mieszkania w zimę, gdyż w budynku zamontowano tańsze w eksploatacji ogrzewanie gazowe.

Kupując to mieszkanie **nie zapłacisz PCC co pozwoli Ci oszczędzić ponad 7000 zł.**

Przy tej ofercie nie płacisz prowizji

Dostajesz **5 lat gwarancji** na wykończenie dzięki czemu możesz spać spokojnie.

Pomożemy Ci uzyskać kredyt!

Jeśli chcesz poznać **więcej szczegółów albo umówić się na prezentację mieszkania – zadzwoń.**

Symbol	17/GB/2021	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	374 900, 00 PLN
Czynsz ofertowy	295, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	PODLASKIE	Powiat	Białystok
Gmina	Białyatok	Miejscowość	Białystok
Kod pocztowy	15-798	Dzielnica - osiedle	Antoniuk
Ulica	Cedrowa	Nr domu	10A
Powierzchnia całkowita	54, 70 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	UDZIAŁ
Winda w nieruchomości	✓	Ilość wind	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Wentylacja	✓

Monitoring	✓	Drzwi antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	1	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	2
Widok na południe	✓	Widok na zachód	✓
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA, SZAFKA, LUSTRO		



Hubert Grochowski

797 271 347
hubert.grochowski@ale-dom.com

Więcej ofert na stronie **www.ale-dom.com**